



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA NR. 100

privind aprobarea

**Regulamentului de Organizare și Funcționare al Piețelor Agroalimentare din
Municipiul Vaslui**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI

Având în vedere:

- Referatul Primarului Municipiului Vaslui nr.123570/23.06.2022;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrare Piețe, Târguri și Oboare Vaslui nr.123576/23.06.2022;
- Rapoartele cu avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Vaslui;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 145/2014 - pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, , completată cu prevederile Legii nr.70/2018.

În baza dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. a, alin. (3) lit. c) și ale art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 - Se aprobă Regulamentul de Organizare și Funcționare a Piețelor Agroalimentare din Municipiul Vaslui, prezentat în anexă, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Prezenta hotărâre intră în vigoare de la 1 august 2022, dată de la care H.C.L. Vaslui nr. 59/2013, privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Piețelor Agroalimentare din Municipiul Vaslui, își încetează aplicabilitatea.

Art. 3 - Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcției Administrare Piețe, Târguri și Oboare Vaslui, cât și compartimentelor implicate în aplicarea prezentei hotărâri .

Art. 4 - Prin grija Secretarului Municipiului Vaslui, prezenta hotărâre se comunică în termenul legal celor în drept.

Câte un exemplar se va comunica:

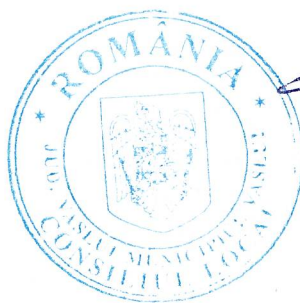
- Instituției Prefectului Județul Vaslui;
- Primarului Municipiului Vaslui;
- Direcției Administrare Piețe, Târguri și Oboare Vaslui;
- Compartimentelor/instituțiilor implicate.

Vaslui 28.07.2022

Președinte de ședință,
Consilier,
Prof. Vîrlan Luminița Mihaela



Contrasemnează,
Secretar,
Jrs. Eduard Lăcătușu



**REGULAMENT DE ORGANIZARE SI FUNCȚIONARE A PIEȚELOR AGROALIMENTARE DIN
MUNICIPIUL VASLUI**

**CAPITOLUL I
DISPOZITII GENERALE**

Art.1. Prezentul regulament, stabilește modalitățile și condițiile în care se asigură administrarea, întreținerea și utilizarea spațiilor și locurilor de comercializare a produselor agroalimentare, precum și obligațiile/responsabilitățile ce revin utilizatorilor (persoane fizice, persoane juridice, producători individuali) care desfășoară activități comerciale în incinta piețelor din municipiul Vaslui.

Regulamentul are ca scop organizarea comerțului în piețele din municipiul Vaslui în condiții de protecție optimă a consumatorilor, de concurență loială între cei care desfășoară activitate în această locație, de protejare a vieții, sănătății, securității, mediului și intereselor economice ale consumatorilor.

**CAPITOLUL II
AMPLASAREA ȘI ORGANIZAREA PIEȚELOR**

Art.2. Piețele agroalimentare din municipiul Vaslui sunt construcții noi, realizate prin modernizarea și extinderea piețelor vechi, organizate astfel încât să permită aprovizionarea populației cu legume, fructe, citrice, lapte și produse lactate, carne și preparate din carne, ouă, miere și alte produse apicole, produse conservate, pește, produse de panificație și patiserie, apă și sucuri, flori, inclusiv artificiale, semințe, material săditor, produse tip plafar, cereale, păsări, ziare și reviste, măștișoare și aranjamente florale, produse de tutungerie, obiecte uz casnic, farmacii veterinare, etc..

Art.3. Prin proiectele de modernizare și extindere a piețelor din municipiul Vaslui s-a stabilit o zonare a acestora în funcție de tipul alimentelor comercializate, asigurarea spațiilor de depozitare și de expunere a mărfurilor, asigurarea fluxurilor principale și secundare de circulație și racordarea acestora la exterior.

Zonarea incintei piețelor este conform anexelor la prezentul Regulament, după cum urmează:

- Anexa nr. 1 (Piața Traian);
- Anexa nr. 2 (Piața Centrală);
- Anexa nr. 3 (Piața 13 Decembrie);
- Anexa nr. 4 (Piața Zona Industrială);

Art.4. Programul de funcționare a piețelor agroalimentare din municipiul Vaslui:

Programul de funcționare a piețelor agroalimentare din municipiul Vaslui, este stabilit și poate fi modificat prin Dispoziția Primarului Municipiului Vaslui.

Pentru perioada 01 mai - 30 septembrie

- luni- vineri - 06.00 - 20.00;
- sâmbăta - 06.00 - 16.00;
- duminica - 06.00 - 15.00;
- sărbători legale - program special.

Pentru perioada 01 octombrie - 30 aprilie

- luni- vineri - 06.00 - 19.00;
- sâmbăta - 06.00 - 16.00;
- duminica - 06.00 - 15.00;
- sărbători legale - program special.

Toți utilizatorii, au obligația ca în termen de 30 de minute de la terminarea programului de funcționare a pieței să părăsească incinta acesteia.

- pentru prima decadă a lunii (rezervarea se achită pana pe 28 ale lunii precedente) – jumătate din valoarea taxei stabilite;
- pentru a doua decadă a lunii (rezervarea se achită pana pe 15 ale lunii respective) restul din valoarea taxei; Neachitarea taxei de rezervare la termenele stabilite mai sus, dă dreptul administrației pieței de a atribui rezervarea unui alt utilizator. Totodată, neocuparea într-o zi, a tarabei rezervate în termen de 2 (două) ore de la deschiderea pieței, dă dreptul administrației pieței să atribuie taraba în ziua respectivă unui alt utilizator, urmând ca în următoarea zi, atribuirea tarabei rezervate să se facă fără termenul prevăzut (de 2 ore).
- c) Comercializarea produselor în piețe de către persoane fizice autorizate, întreprinderi familiale, individuale și societăți comerciale se va efectua numai în baza acordului de amplasament eliberat de Direcția Administrare Piețe, Târguri și Oboare în condițiile legii;
- d) Utilizatorii vor avea responsabilitate asupra tuturor bunurilor repartizate (tarabe, lădițe, cântar, echipament de lucru) și de a le preda administrației pieței, în bune condiții de curățenie și funcționare;
- e) Utilizatorii se obligă sub sancțiunea plății daunelor produse, să nu deterioreze dotările folosite cu titlu de chirie și să nu efectueze la ele nici o modificare constructivă;
- f) Fiecare utilizator este obligat să mențină permanent ordinea și curățenia la locul de vânzare și să transporte deșeurile rezultate la punctele de colectare stabilite;
- g) Comercianții și producătorii care își desfășoară activitatea la tarabe, precum și producătorii de la sectorul lactate, sunt obligați să folosească numai cântarele puse la dispoziție de către administrația piețelor;
- h) Comercializarea produselor agroalimentare de către producătorii agricoli sau comerciați, precum și comercializarea celorlalte produse se fac numai în spațiile destinate acestui scop, prevăzute în regulamentul cadru;
- i) Utilizatorii piețelor vor depozita la tonetă numai cantitatea de marfă care se încadrează în limita perimetrului atribuit, fără a afecta vizibilitatea și activitatea celorlalți utilizatori;
- j) Utilizatorii sunt obligați să respecte regulile stabilite de actele normative în vigoare în ceea ce privește calitatea, ambalarea, prezentarea și etichetarea produselor, transportul, comercializarea și depozitarea acestora;
- k) Producătorii agricoli individuali sau asociațiile acestora vor valorifica produsele proprii numai în baza atestatului de producător vizat pentru perioada respectivă;
- l) Persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și familiale, societățile comerciale precum și producătorii agricoli care desfășoară comerț în piață sunt obligați să afișeze talonul de identificare al comerciantului, respectiv al producătorului agricol;
- m) Utilizatorii sunt obligați să afișeze prețurile și calitatea produselor oferite la vânzare conform prevederilor legale;
- n) Utilizatorii pieței sunt obligați să respecte programul de funcționare și căile/orele de aprovizionare stabilite prin Regulament;
- o) Utilizatorii pieței trebuie să achite toate taxele stabilite prin Hotărâre de Consiliul Local cât și tarifele reprezentând contravaloarea serviciilor prestate acestora;
- p) Utilizatorii pieței sunt obligați să păstreze și să prezinte la control chitanțele de plată zilnică a taxelor și tarifelor încasate de administrația pieței și să restituie, la încetarea activității, talonul de identificare dat de administratorul pieței spre afișare;
- q) Toti comercianții au obligația de a respecta prevederile legale în ceea ce privește utilizarea caselor de marcat și de a emite bon fiscal clienților;
- r) La solicitarea personalului administrației pieței și a organelor de control, comercianții sunt obligați să prezinte documentele de atestare a legalității actului comercial efectuat, după cum urmează:

A. Pentru producători:

- Atestatul de producător eliberat conform Legii 145/2014- pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol;
- Carte de identitate;
- Actul prin care se certifică folosirea locului de vânzare (autorizație/acord de amplasare), după caz;
- Talon de indentificare producător.

B. Pentru agenți economici (SRL, P.F.A., Intrep.Individuale, Intrep.Familiale)

- Statul societății, certificatul constatator ORC sau autorizația de înființare emisă în baza O.U.G.nr. 44/2008- actualizată, care să conțină activitatea de comerț în standuri și piețe;
- Certificatul de înregistrare de la Oficiul Registrului Comerțului;
- Acte de proveniență și documentele de însoțire a produselor expuse pentru comercializare;
- Talon de identificare pentru comerciant;
- Actul prin care se certifică folosirea locului de vânzare (acord de amplasare).

transporte deșeurile rezultate la punctele de colectare stabilite;

g) Persoanele cu drept de a vinde, sunt obligate să folosească numai mijloacele de cântărire puse la dispoziție de către administrația pieței;

h) Producătorii vor comercializa numai produsele proprii, fiind interzisă cumpararea și revinderea produselor.

Art.9.7. Producătorii individuali care comercializează ouă, produse apicole sunt obligați să ocupe locuri numai în zone special desemnate de către administrația pieței, cu expunerea la loc vizibil a etichetei și buletinului de analiză corespunzător al mărfii.

Art.9.8. În cazul firmelor care comercializează păsări vii, acestea trebuie să dețină cuști standard pentru transport și documentele de însoțire legale, iar în cazul producătorilor individuali aceștia trebuie să prezinte atestat de producător și carnetul de sănătate.

Art.9.9. Toți utilizatorii pieței trebuie să se supună verificărilor și dispozițiilor legale și să aibă un comportament adecvat față de reprezentanții instituțiilor abilitate, care au responsabilitate asupra respectării prevederilor prezentului Regulament, a menținerii ordinii, liniștei și siguranței în zona piețelor din Municipiul Vaslui.

Art.9.10. Comercianții se obligă să respecte pe lângă prevederile prezentului regulament reglementările legale emise de organele administrației centrale și locale, legate de activitatea din piețe. Administrația piețelor are obligația de a aduce la cunoștință comercianților reglementările nou apărute prin afișaj.

CAPITOLUL IV REGULI DE DISCIPLINĂ GENERALE

Art.10. Reguli de disciplină în piețele din Municipiul Vaslui

1) În piețele agroalimentare din Municipiul Vaslui se vor comercializa numai produsele impuse prin prezentul Regulament, specifice fiecărei zone din piață;

2) Se interzice ocuparea tarabelor și vitrinelor frigorifice înainte ca fiecare utilizator să se prezinte la casieria pieței pentru a fi luați în evidență, a plăti taxele stabilite și de a li se repartiza locul de comercializare;

3) Se interzice ocuparea zonei stabilite pentru producătorii agricoli de către comercianții;

4) Orice persoană care desfășoară activitate comercială în piață trebuie să manifeste un comportament civilizat atât față de consumatori cât și față de ceilalți utilizatori ai pieței, interzicându-se sub orice mod provocarea, participarea la scandaluri sau stări conflictuale și tulburarea liniștei publice. Este interzisă utilizarea unui limbaj neadecvat între utilizatorii pieței;

5) Se interzice fumatul, consumul bauturilor alcoolice în incinta pieței;

6) Utilizatorii pieței indiferent de categoria care fac parte (comerciant, producător, etc.) au obligația purtării, în timpul desfășurării activității în piață, a unui echipament adecvat, impus de normele sanitare și de prezentul Regulament, după cum urmează:

- ✓ vânzătorii la tarabe au obligația purtării de sort;
- ✓ vânzătorii la vitrine au obligația purtării de halat alb.

7) Se interzice expunerea la vânzare a produselor murdare, alterate sau degradate, precum și sortarea/spălarea acestora în incinta pieței;

8) Aprovizionarea cu produse se va efectua numai cu ajutorul cărucioarelor de transport marfă și numai prin locurile exclusiv indicate de administrația pieței;

9) Se interzice comercializarea produselor lactate, peștelui, cărnii, animaleor sau păsărilor vii în alte locuri decât cele special amenajate de către administrația pieței;

10) Se interzice achiziționarea produselor lactate din alte locuri autorizate (târguri) în scopul revânzării;

11) Este interzis utilizatorilor pieței să influențeze prin amenințări pretul de vânzare al produselor comercializate de alți agenți economici, producători particulari,

12) Se interzice comercializarea produselor de către alte persoane, decât cele înscrise în carnetul de comercializare a producătorilor, în actele societăților sau a comercianților autorizați (P.F.A., Întrep. Individuale, Întrep. Familiale etc.), totodată, utilizatorilor li se interzice să permită unui tert să utilizeze, chiar partial, locul de vânzare atribuit;

13) Se interzice vânzarea oricăror produse pe suprafețe destinate circulației pietonilor sau vehiculelor din

- 40) Este interzisă ocuparea de către utilizatorii pieței, a unui loc de comercializare, fără a avea acord de amplasament;
- 41) Este interzisă modificarea parametrilor din tablourile de comandă de la instalațiile electrice, termice, uși culisante, vitrine, aer condiționat, etc.;
- 42) Este interzisă blocarea căilor de acces prin abandonarea cărucioarelor de transport marfă, sau blocarea acestora cu mărfuri sau ambalaje, în scopul de a le ține ocupate. Utilizatorii pieței au obligația de a le plasa la locul special amenajat, după efectuarea operațiunii de aprovizionare. Utilizarea în alte scopuri a cărucioarelor de transport marfă, sau depozitarea mărfurilor pe acesta este interzisă;
- 43) Este interzisă deteriorarea bunurilor care aparțin inventarului pieței;
- 44) Este interzisă părăsirea sau facilitarea părăsirii parcării cu plată, fără a achita taxa de parcare;
- 45) Este interzisă staționarea vehiculelor tractate, a remorcilor, sau platformelor;
- 46) Este strict interzis staționarea autovehicule în perimetrul zonelor de aprovizionare a piețelor;
- 47) Este interzisă parcare prin depășirea limitelor marcate ale locului de parcare;
- 48) Este interzisă deteriorarea sistemului de parcare și a celorlalte accesorii din parcare cu plată;
- 49) Părăsirea parcării cu plată, în cazul pierderii sau deteriorării tichetului, se face prin apăsarea butonului tichet pierdut de la eliberatoarele de tichete și a plății acestuia. ieșirea din parcare în alt mod este interzisă.

Art.11. Administratorul pieței va atribui locuri de vânzare producătorilor agricoli și comercianților, în ordinea solicitărilor și în limita locurilor de vânzare existente în piață, respectând prevederile prezentului Regulament.

Art.12. În cazul în care utilizatorii tarabelor/vitrinelor frigorifice nu achită taxele zilnice stabilite, aceștia nu au dreptul de a desfășura activitate în cadrul pieței.

Art.13. În situația în care comercianții, deși au rezervat mese, nu au desfășurat activitate de comercializare, sumele avansate drept chirie nu vor fi restituite. În același mod se va proceda și în cazul sumelor reprezentând taxa achitată de producători.

Art.14. În perioada în care taraba rezervată de un utilizator nu este ocupată de acesta, administratorul pieței poate pune la dispoziția altui utilizator taraba respectivă, utilizatorul fiind obligat să achite taxa pe bază de chitanță zilnică.

CAPITOLUL V

TAXE

Art.15. Nivelul prețurilor și/sau tarifelor pentru serviciile oferite utilizatorilor de către Direcția Administrare Piețe, Târguri și Oboare se fundamentează pe baza costurilor de exploatare, a costurilor de întreținere și reparații, a amortismentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale și necorporale și include o cotă pentru crearea resurselor necesare dezvoltării și modernizării infrastructurii edilitar-urbane, precum și profitul operatorului.

Art.16. Aprobarea acestor prețuri/tarife, precum și aprobarea ajustării lor, atunci când este cazul, se face, la propunerea Direcției Administrare Piețe, Târguri și Oboare, prin hotărâri ale Consiliul Local al Municipiului Vaslui.

CAPITOLUL VI

SANCTIUNI

Art.17. Nerespectarea prevederilor prezentului regulament constituie contravenție și se aplică tuturor utilizatorilor pietelor indiferent de calitatea lor de angajat sau angajator pe care o au în momentul încălcării prezentului Regulament. Dacă faptele nu au fost săvârșite în altfel de condiții încât să fie considerate potrivit legii penale infracțiuni, se sancționează după cum urmează:

- a) cu amendă de la 100 lei la 300 lei și 1 punct penalizare, nerespectarea prevederilor din:
 - ✓ art.9.4, lit. f), i), j), l), m), p);
 - ✓ art.9.5., lit. g), l);
 - ✓ art.9.6, lit. a) și e);
 - ✓ art.10, alin. 6, 7, 8, 33, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 44, 45, 46, 47, 49
- b) cu amendă de la 200 lei 500 lei și 2 puncte penalizare, nerespectarea prevederilor din:



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI CONSILIUL LOCAL
DIRECȚIA ADMINISTRARE PIEȚE, TÂRGURI
ȘI OBOARE VASLUI

Tel.: +40235/310999, +40235/313946, Fax: +40235/315946
E-mail: pmv@primariavaslui.ro, E-mail: contact@dpto-
vaslui.ro Web: www.primariavaslui.ro
Cod Sîruta 161945, CIF 3337532
Str. Spiru Haret nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui



ANEXA 1 la Regulament Piete Agroalimentare Vaslui

Piața Agroalimentară Traian

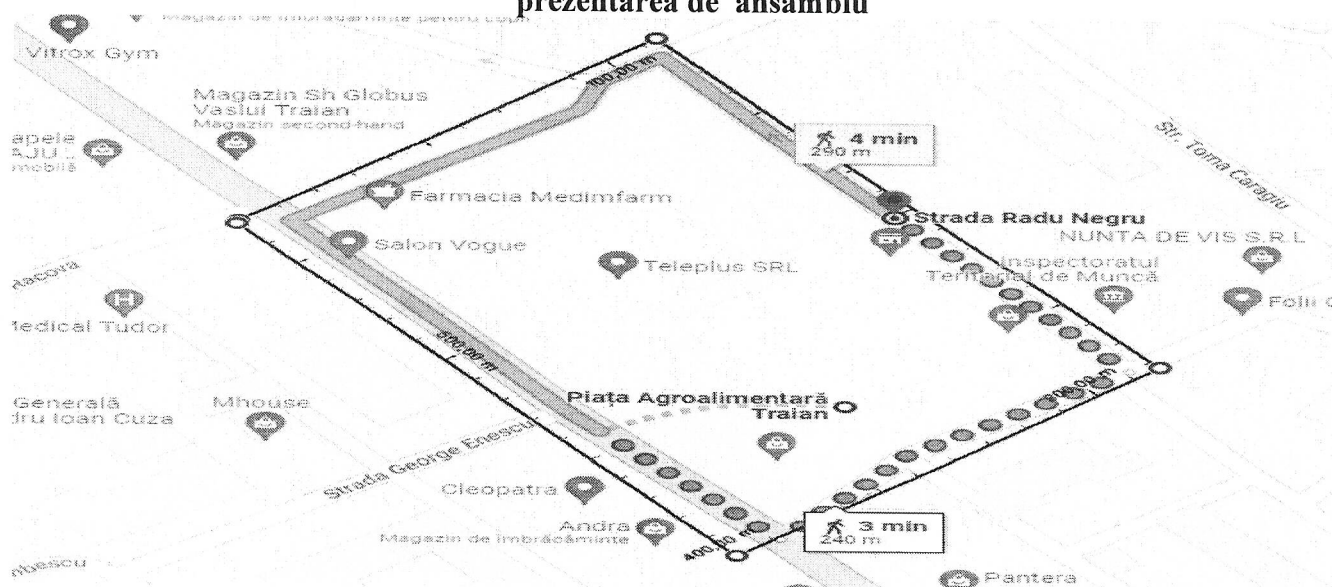
Denumirea și sediul pieței: *Piața Agroalimentară Traian din Strada Traian F.N.*

Denumire administrator piață: *Consiliul Local prin Direcția Administrare Piețe, Târguri și Oboare.*

Natura produselor și serviciilor de piață care se comercializează, sunt următoarele:

Piețe agroalimentare - ansambluri special amenajate, permanente, organizate pentru aprovizionarea populației cu legume, fructe, lapte și produse lactate, carne și preparate din carne, ouă, miere și alte produse apicole, produse conservate, pește, produse de panificație și patiserie, băuturi alcoolice, apă și sucuri, flori, inclusiv artificiale, semințe, material săditor, lână, furaje, cereale, păsări și animale mici și alte asemenea, ziare și reviste, precum și unele articole de uz gospodăresc, realizate de mica industrie sau mici meșteșugari (exclus materiale și articole pentru construcții sau alte produse nealimentare care nu se pretează a fi comercializate în aceste locații).

Planul pieței agroalimentare Traian și prezentarea de ansamblu



1. Căi principale de acces în zonă

Piața Agroalimentară Traian, mărginită de Bulevardul Traian, Strada Toma Caragiu, Strada Radu Negru.

2. Spațiile de parcare

Piața Agroalimentară Traian deservește 40 de spații de parcare cu intrare din Strada Radu Negru, aprovizionarea se face conform programului stabilit.

3. Utilizatorii pieței Traian

În zonele publice își poate/pot desfășura activitatea, conform art. 6 din H.G. 348/2004 următoarele categorii de utilizatori:

a) orice persoană juridică care desfășoară activitate de comercializare cu amănuntul a produselor;

- S3 sectorul de chioșcuri destinate vânzărilor de fructe, legume, flori, semințe, plante medicinale, etc., din care:
- 6 chioșcuri amplasate în partea stângă la intrarea în hală dinspre Bulevardul Traian, cu suprafețe de ($s = 7,60$ mp, fiecare);
- 2 chioșcuri amplasate pe partea stângă intrare dinspre Strada Radu Negru (ITM), cu suprafețe ($s_1 = 6,50$ mp, $s_2 = 9,60$ mp).

Sectorizarea grupurilor de tarabe în hala pieței agroalimentare Traian este realizată astfel:

- Sectorul S1 - din totalul de tarabe din hală, 50% sunt destinate producătorilor agricoli, din care, un procent de 5% este destinat comercializării florilor;
- Sectorul S2 - are un procent de 50% destinat oricărei persoane juridice care desfășoară activitate de comercializare cu amănuntul a produselor.

Zona de tarabe este racordată la rețeaua electrică, rețeaua de apă și canalizare, dotată cu spălătoare pentru legume – fructe.

Zona administrativă

Zona administrativă se află în partea dreaptă a intrării în hala pieței Traian, dinspre parcare și are în componență: biroul administrativ, biroul casierie și camera cântarelor, cabinetul de medicină veterinară și la ieșirea din hala de fructe legume spre aprovizionare, se află grupul sanitar, pentru femei și bărbați. Cântarul de control a pieței se află amplasat pe holul de la intrarea în casieria pieței. Administrația pieței asigură servicii de utilizare a cântarelor, a echipamentului de protecție, precum și alte servicii necesare desfășurării în bune condiții a activității.

În perimetrul exterior, la ieșirea de la aprovizionare fructe – legume, se află amplasat grupul sanitar public, precum și un spațiu destinat depozitării deșeurilor reciclabile.

Piața Agroalimentară Traian este dotată corespunzător pentru desfășurarea activității, în condiții optime, potrivit legii, și anume cu:

- a) spălătoare cu apă potabilă, amplasate în hală, și alte surse de apă potabilă;
- b) wc- uri publice;
- c) birou administrativ;
- d) spații pentru păstrarea materialelor de întreținere și de curățenie;
- e) locuri de parcare;
- f) punct de colectare a deșeurilor;
- g) punct cu mijloace inițiale de intervenție, pentru P.S.I.;
- h) punct de control veterinar;

Piața dispune de instalație de aer condiționat pe timp de vară și asigură căldură pe timp de iarnă.

Prezentare în ansamblu a pieței și a platoului

Piața Traian (Hala și Platou)

Suprafața totală $S_t = 2.380,89$ mp, iar suprafața utilă $S_u = 2.167,63$ mp din care:

a) Suprafața zona spații comerciale este împărțită după cum urmează:

- 358.54 mp – zona carne (14 spații din care: 8 magazine pentru vânzarea de carne porc, vită, 2 magazine pentru vânzarea de carne pasare, 1 magazin pentru vânzarea de ouă, 3 magazine pentru vânzarea de semipreparate);
- 191.85 mp - zona pește (4 magazine pentru vânzarea pește);
- 39.25 mp – zona lactate (2 magazine pentru vânzarea de produse lactate);
- 172.50 mp – magazine alimentare (14 spații din care: 3 panificație, 9 alimentare, 2 legume fructe).

Total 34 de spații ($S = 762.14$ mp, reprezentând 35.16% din suprafața utilă).

În exterior paralel cu strada Traian sunt amplasate 5 chioșcuri (tip căsuță) de $S = 4.5$ mp).

- b) Suprafața zona tarabe $S = 735,12$ mp (33.91 % din total suprafața utilă a pieței).
- c) Suprafața lactate 92 mp (vitrine frigorifice lactate (4.24% din total suprafața utilă a pieței).
- d) Suprafața zona administrativă $S = 578.37$ mp (26.68 % din total suprafața utilă a pieței)
- e) Căile de acces la aprovizionare holuri, $S = 560$ mp, grup sanitar $S = 18.37$ mp, etc.

Pavimentul din hala agroalimentară este din beton, acoperit la exterior cu linoleum de trafic intens, în grupuri sanitare pavimentul este din gresie, iar în birouri parchet laminat.

al direcției, respectându-se prevederile legale, cu excepția amplasamentelor destinate activităților de comerț temporare și/sau de întâmpinare care utilizează următoarele categorii de mobilier comercial: mese, scaune, standuri de expunere, dozatoare pentru băuturi răcoritoare, cafea și băuturi calde, lapte aparatură specializată pentru înghețată și pop-corn, vitrine frigorifice pentru înghețată, băuturi, produse alimentare.

Atribuire unui loc de vânzare la vitrină

Pentru comercializarea laptelui și al produselor lactate de către producători, închirierea unui loc de vânzare (vitrina), se face prin achitarea taxei zilnice sau unui abonament lunar. Taxa este stabilită în funcție de produselor comercializate (taxă caș, taxă lapte, taxă brânză, etc).

Servicii oferite de administrația piețelor utilizatorilor

- închiriere spații;
- utilizare temporară a spațiilor pentru depozitare;
- utilizare tarabe zilnic/lunar;
- rezervare tarabe lunar;
- utilizare cântare zilnic/lunar;
- utilizare temporară a locurilor publice din perimetrul pieței pentru comercializarea de mărfuri;
- utilizare temporară a locurilor publice din perimetrul pieței pentru comercializarea de produse lactate;
- utilizare temporară a locurilor publice din perimetrul pieței pentru comercializarea pomilor;
- utilizare temporară a locurilor publice din perimetrul pieței pentru comercializarea florilor;
- utilizare temporară a locurilor publice din perimetrul pieței pentru comercializarea păsărilor;
- utilizare temporară a locurilor publice din perimetrul pieței pentru comercializarea animalelor mici, păsări exotice, pești acvariu, porumbei, etc.;
- utilizare temporară a locurilor publice din perimetrul pieței pentru comercializarea de măștișoare, felicitări, aranjamente florale, tablouri, ceramica, obiecte din lemn, etc.;
- utilizare temporară a locurilor publice de parcare din perimetrul pieței zilnic/lunar;
- utilizare temporară a locurilor publice din perimetrul pieței cu ocazia diferitelor manifestări;
- utilizare căsuțe de prezentare, corturi-pavilion, chioșcuri, vitrine, tarabe, servicii de transport, alte bunuri mobile și servicii;
- servicii de racordare și de alimentare cu energie, apă, căldură, aer condiționat.

Serviciile care facilitează desfășurarea activității în cadrul pieței, conform art. 12 alin. (1) și art. 13 din Hotărârea 348/2004.

Piețele agroalimentare au asigurate servicii care să faciliteze desfășurarea activității în condiții optime, potrivit legii, dimensionate în funcție de numărul locurilor de vânzare și de tipul de piață, respectiv:

- a) spații pentru depozitarea mărfurilor și a ambalajelor;
- b) spații pentru păstrarea și utilizarea cântarelor și a echipamentelor de protecție;
- c) locuri pentru amplasarea cântarelor de control;
- d) bazine compartimentate pentru spălarea legumelor și fructelor;
- e) fântâni cu jeturi de apă potabilă, amplasate pe platou, sau alte surse de apă potabilă;
- f) birou administrativ;
- g) spații pentru păstrarea materialelor de întreținere și de curățenie;
- h) locuri de parcare;
- i) punct de colectare a deșeurilor rezultate din activitatea comercială;
- j) punct cu mijloace inițiale de intervenție pentru P.S.I.;
- k) WC-uri publice.

Administratorul pieței are obligația de a asigura pentru utilizare producătorilor agricoli care comercializează legume, fructe, cereale și semințe un număr de cântare în stare de funcționare egal cu cel al locurilor de vânzare destinate acestora din cadrul pieței.

Piața este racordată la rețeaua electrică, la rețeaua de apă sau la o sursă de apă potabilă, la rețeaua de canalizare sau fose septice, la rețeaua de gaz (unde este cazul).

Presedinte sedinta
Prof Virilan Luminita Mihaela



Contrasemneaza
Secretar Jrs Eduard Lacatusu





ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI CONSILIUL LOCAL
DIRECȚIA ADMINISTRARE PIEȚE, TÂRGURI
ȘI OBOARE VASLUI

Tel.: +40235/310999, +40235/313946, Fax: +40235/315946
E-mail: pmv@primariavaslui.ro, E-mail: contact@dapto-
vaslui.ro Web: www.primariavaslui.ro
Cod Siruta 161945, CIF 3337532
Str. Spiru Haret nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui



ANEXA 2 la Regulament Piețe Agroalimentare Vaslui

Piața Agroalimentară Centrală

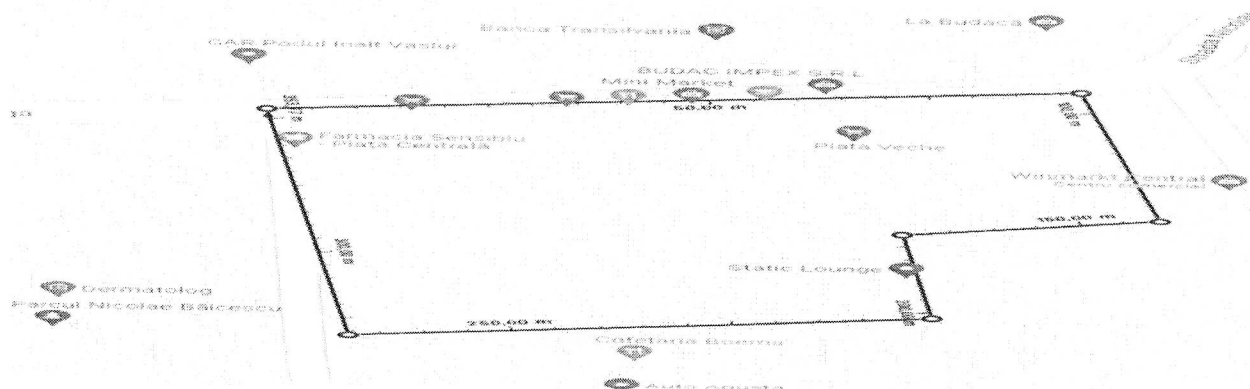
Denumirea și sediul pieței: *Piața Agroalimentară Centrală, din Strada Nicolae Iorga F.N.*

Denumire administrator piață: *Consiliul Local prin Direcția Administrare Piețe, Târguri și Oboare.*

Natura produselor și serviciilor de piață care se comercializează, sunt următoarele:

Piețe agroalimentare - ansambluri special amenajate, permanente, organizate pentru aprovizionarea populației cu legume, fructe, lapte și produse lactate, carne și preparate din carne, ouă, miere și alte produse apicole, produse conservate, pește, produse de panificație și patiserie, băuturi alcoolice, apă și sucuri, flori, inclusiv artificiale, semințe, material săditor, lână, furaje, cereale, păsări și animale mici și alte asemenea, ziare și reviste, precum și unele articole de uz gospodăresc, realizate de mica industrie sau mici meșteșugari (exclus materiale și articole pentru construcții sau alte produse nealimentare care nu se pretează a fi comercializate în aceste locații).

Planul pieței agroalimentare Centrală și prezentarea de ansamblu



1. Căi principale de acces în zonă

Piața Agroalimentară Centrală, mărginită la N-E de, Strada Nicolae Iorga.

2. Spațiile de parcare

Piața Agroalimentară Centrală - deservește 160 de spații de parcare cu intrare din Strada Nicolae Iorga, aprovizionarea se face conform programului stabilit.

3. Utilizatorii pieței Centrale

În zonele publice își poate/pot desfășura activitatea, conform art. 6 din H.G. 348/2004 următoarele categorii de utilizatori:

- orice persoană juridică care desfășoară activitate de comercializare cu amănuntul a produselor;
- Întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, precum și persoanele fizice autorizate, inclusiv meșteșugari;
- producătorii agricoli individuali și asociațiile acestora, care își comercializează propriile produse agricole și agroalimentare;

Zona tarabe exterioare

Are în componență un număr de 8 tarabe exterioare, situate între zona hală piață și zona administrativă exterioară, destinate producătorilor cât și comercianților.

Zona administrativă

Zona administrativă este împărțită în:

- zona administrativă exterioară
- zona administrativă interioară se află pe partea dreaptă a intrării principale în hala pieței, cu intrare dinspre lifturi și are în componență biroul casierie, camera cântarelor și cabinetul de medicină veterinară.

La ieșire din hala de fructe - legume spre strada Vidin pe partea dreaptă se află grupul sanitar, pentru femei și bărbați.

Cântarul de control al pieței se afla amplasat în holul de la intrarea în casieria pieței. Administrația pieței asigură servicii de utilizare a cântarelor, al echipamentului de protecție, precum și alte servicii necesare desfășurării activității.

În perimetrul exterior la ieșirea de la aprovizionare pe platoul parării se află amplasat un spațiu destinat depozitării deșeurilor reciclabile și a deșeurilor menajere.

Piața Agroalimentară Centrală este dotată corespunzător pentru desfășurarea activității în condiții optime, potrivit legii, și anume:

- a) spălătoare cu apă potabilă, amplasate în hală, sau alte surse de apă potabilă;
- b) wc- uri publice;
- c) birou administrativ;
- d) spații pentru păstrarea materialelor de întreținere și de curățenie;
- e) locuri de parcare;
- f) punct de colectare a deșeurilor;
- g) punct cu mijloace inițiale de intervenție pentru P.S.I.;
- h) punct de control veterinar;

Piața dispune de instalație de aer condiționat pe timp de vară și asigură căldură pe timp de iarnă.

Prezentare ansamblu general a pieței și al platoului

Piața Agroalimentară Centrală dispune de 120 locuri de vânzare pentru legume fructe, 40 locuri de vânzare pentru lactate, 40 spații comerciale (4 pește, 5 semipreparate, 7 carne vită - porc, 2 carne pasăre, 5 produse panificație, 4 spații flori, 3 spații lactate, 1 uz gospodăresc, 6 agroalimentare, 1 industriale, 2 legume fructe, 13 depozite).

Suprafața totală utilă în Piața Centrală = 4.041 mp, din care:

1. Suprafața utilă zona spații comerciale = 1673.28 mp (41.40% din total suprafața utilă a pieței) din care:

- 161.64 mp zona pește (4 spații);
- 347.72mp – zona semipreparate din carne (5 spații);
- 427.24 mp – zona carne (9 spații);
- 27.75 mp – zona legume fructe (2 spații);
- 194.54 mp – magazine alimentare (7 spații);
- 78.44 mp – zona lactate (3 spații);
- 78.12 mp zona flori (4 spații);
- 145.35 mp – zona panificație (5 spații);
- 103.30 mp industriale etaj (1 spațiu);
- 114.18 mp zona depozite produse (13 spații).

2. Suprafața utilă zona tarabe S = 985 mp, (24.38 % din total suprafața utilă a pieței).

3. Suprafața utilă zona administrativă S = 1.382.72mp (34.22 %, din total suprafața utilă a pieței), fiind împărțită în: cai de acces aprovizionare, holuri, birou administrativ casierie, cabinet veterinar, camera server video, casa scării lift, wc, etc.

Pavimentul din hala pieței agroalimentare Centrale este din beton, acoperit la exterior cu gresie de trafic intens, în grupurile sanitare pavimentul este din gresie, iar în birouri este parchet laminat.

Mobilierul utilizat în hala agroalimentară este din fibră de sticlă, având următoarele dimensiuni: L=2000mm, l=1000mm, H=900mm.

standuri de expunere, dozatoare pentru băuturi răcoritoare, cafea și băuturi calde, lapte aparatură specializată pentru înghețată și pop-corn, vitrine frigorifice pentru înghețată, băuturi, produse alimentare.

Atribuire unui loc de vânzare la vitrină

Pentru comercializarea laptelui și al produselor lactate de către producători, închirierea unui loc de vânzare (vitrina), se face prin achitarea taxei zilnice sau unui abonament lunar. Taxa este stabilită în funcție de produselor comercializate (taxă caș, taxă lapte, taxă brânză, etc).

Servicii oferite de administrația piețelor utilizatorilor

- închiriere spații;
- utilizare temporară a spațiilor pentru depozitare;
- utilizare tarabe zilnic/lunar;
- rezervare tarabe lunar;
- utilizare cântare zilnic/lunar;
- utilizare temporară a locurilor publice din perimetrul pieței pentru comercializarea de mărfuri;
- utilizare temporară a locurilor publice din perimetrul pieței pentru comercializarea de produse lactate;
- utilizare temporară a locurilor publice din perimetrul pieței pentru comercializarea pomilor;
- utilizare temporară a locurilor publice din perimetrul pieței pentru comercializarea florilor;
- utilizare temporară a locurilor publice din perimetrul pieței pentru comercializarea păsărilor;
- utilizare temporară a locurilor publice din perimetrul pieței pentru comercializarea animalelor mici, păsări exotice, pești acvariu, porumbei, etc.;
- utilizare temporară a locurilor publice din perimetrul pieței pentru comercializarea de măștișoare, felicitări, aranjamente florale, tablouri, ceramica, obiecte din lemn, etc.;
- utilizare temporară a locurilor publice de parcare din perimetrul pieței zilnic/lunar;
- utilizare temporară a locurilor publice din perimetrul pieței cu ocazia diferitelor manifestări;
- utilizare căsuțe de prezentare, corturi-pavilion, chioșcuri, vitrine, tarabe, servicii de transport, alte bunuri mobile și servicii;
- servicii de racordare și de alimentare cu energie, apă, căldură, aer condiționat.

Serviciile care facilitează desfășurarea activității în cadrul pieței, conform art. 12 alin. (1) și art. 13 din Hotărârea 348/2004.

Piețele agroalimentare au asigurate servicii care să faciliteze desfășurarea activității în condiții optime, potrivit legii, dimensionate în funcție de numărul locurilor de vânzare și de tipul de piață, respectiv:

- a) spații pentru depozitarea mărfurilor și a ambalajelor;
- b) spații pentru păstrarea și utilizarea cântarelor și a echipamentelor de protecție;
- c) locuri pentru amplasarea cântarelor de control;
- d) bazine compartimentate pentru spălarea legumelor și fructelor;
- e) fântâni cu jeturi de apă potabilă, amplasate pe platou, sau alte surse de apă potabilă;
- f) birou administrativ;
- g) spații pentru păstrarea materialelor de întreținere și de curățenie;
- h) locuri de parcare;
- i) punct de colectare a deșeurilor rezultate din activitatea comercială;
- j) punct cu mijloace inițiale de intervenție pentru P.S.I.;
- k) WC-uri publice.

Administratorul pieței are obligația de a asigura pentru utilizare producătorilor agricoli care comercializează legume, fructe, cereale și semințe un număr de cântare în stare de funcționare egal cu cel al locurilor de vânzare destinate acestora din cadrul pieței.

Piața este racordată la rețeaua electrică, la rețeaua de apă sau la o sursă de apă potabilă, la rețeaua de canalizare sau fose septice, la rețeaua de gaz (unde este cazul).

Presedinte sedinta
Prof Virilan Luminita Mihaela



Contrasemneaza
Secretar Jrs Eduard Lacatusu





ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI CONSILIUL LOCAL
DIRECȚIA ADMINISTRARE PIEȚE, TÂRGURI
ȘI OBOARE VASLUI

Tel.: +40235/310999, +40235/313946, Fax: +40235/315946
E-mail: pmv@primariavaslui.ro, E-mail: contact@dpto-
vaslui.ro Web: www.primariavaslui.ro
Cod Siruta 161945, CIF 3337532
Str. Spiru Haret nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui



ANEXA 3 la Regulament Piețe Agroalimentare Vaslui

Piața Agroalimentară 13 Decembrie

Denumirea și sediul pieței: *Piața Agroalimentară 13 Decembrie, din Strada București F.N.*

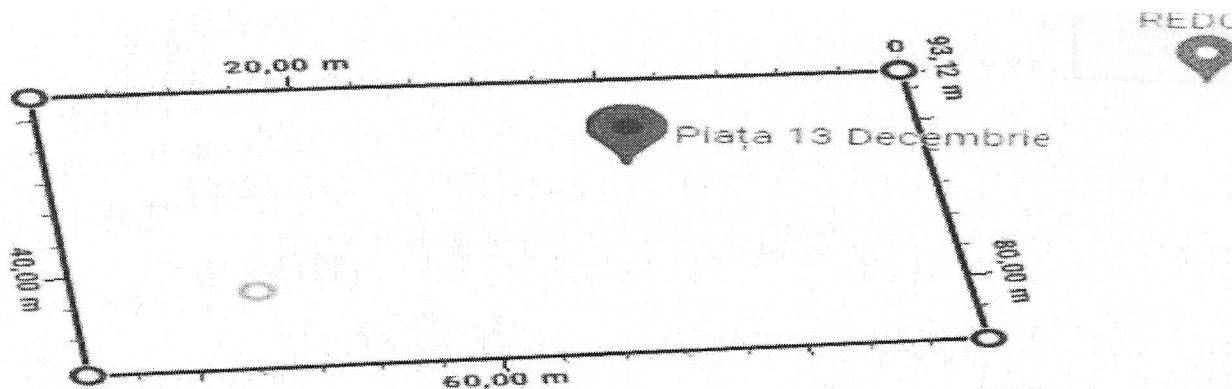
Denumire administrator piață: *Consiliul Local prin Direcția Administrare Piețe, Târguri și Oboare.*

Natura produselor și serviciilor de piață care se comercializează, sunt următoarele:

Piețe agroalimentare - ansambluri special amenajate, permanente, organizate pentru aprovizionarea populației cu legume, fructe, lapte și produse lactate, carne și preparate din carne, ouă, miere și alte produse apicole, produse conservate, pește, produse de panificație și patiserie, băuturi alcoolice, apă și sucuri, flori, inclusiv artificiale, semințe, material săditor, lână, furaje, cereale, păsări și animale mici și alte asemenea, ziare și reviste, precum și unele articole de uz gospodăresc, realizate de mica industrie sau mici meșteșugari (exclus materiale și articole pentru construcții sau alte produse nealimentare care nu se pretează a fi comercializate în aceste locații).

Planul pieței agroalimentare 13 Decembrie și prezentarea de ansamblu

Piața 13 decembrie are în componență: 4 locuri de vânzare pentru legume fructe și 8 locuri de vânzare pentru lactate, 6 spații comerciale (module).



1. Căi principale de acces în zonă

Piața Agroalimentară 13 Decembrie, mărginită la N de, Strada București iar la sud de Strada Stefan Cel Mare.

2. Spațiile de parcare

Piața Agroalimentară 13 Decembrie - deservește 10 de spații de parcare a domeniului public la intrare din Strada București, aprovizionarea se face conform programului stabilit.

3. Utilizatorii pieței 13 Decembrie

În zonele publice își poate/pot desfășura activitatea conform art. 6 din H.G. 348/2004 următoarele categorii de utilizatori:

- a) orice persoană juridică care desfășoară activitate de comercializare cu amănuntul a produselor;
- b) întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, precum și persoanele fizice autorizate, inclusiv meșteșugarii;

Neocuparea într-o zi a locului de comercializare în primele două ore de la deschiderea pieței, dă dreptul administrației pieței de a atribui locul de vânzare în ziua respectivă altui solicitant, utilizator al pieței.

Atribuirea unui cântar

Utilizatorii pieței au obligația să utilizeze cântare puse la dispoziție de administrația pieței. Atribuirea unui cântar se face de către administrația pieței, doar pentru utilizatorii care au atribuit un loc de vânzare, în baza achitării unei abonament sau a unei taxe zilnice de cântar.

Administrația pieței îi revine periodic, sarcina efectuării verificării metrologice.

Închirierea spațiilor comerciale din piețele agroalimentare

Indiferent de forma de proprietate, închirierea spațiilor, precum și a terenurilor aferente construcțiilor se realizează numai prin licitație publică, conform Ordonanței nr. 57/2019 și al Regulamentului de Licității al direcției, respectându-se prevederile legale, cu excepția amplasamentelor destinate activităților de comerț temporare și/sau de întâmpinare care utilizează următoarele categorii de mobilier comercial: mese, scaune, standuri de expunere, dozatoare pentru băuturi răcoritoare, cafea și băuturi calde, lapte aparată specializată pentru înghețată și pop-corn, vitrine frigorifice pentru înghețată, băuturi, produse alimentare.

Atribuire unui loc de vânzare la vitrină

Pentru comercializarea laptelui și al produselor lactate de către producători, închirierea unui loc de vânzare (vitrina), se face prin achitarea taxei zilnice sau unui abonament lunar. Taxa este stabilită în funcție de produselor comercializate (taxă caș, taxă lapte, taxă brânză, etc).

Servicii oferite de administrația piețelor utilizatorilor

- închiriere spații;
- utilizare temporară a spațiilor pentru depozitare;
- utilizare tarabe zilnic/lunar;
- rezervare tarabe lunar;
- utilizare cântare zilnic/lunar;
- utilizare temporară a locurilor publice din perimetrul pieței pentru comercializarea de mărfuri;
- utilizare temporară a locurilor publice din perimetrul pieței pentru comercializarea de produse lactate;
- utilizare temporară a locurilor publice din perimetrul pieței pentru comercializarea pomilor;
- utilizare temporară a locurilor publice din perimetrul pieței pentru comercializarea florilor;
- utilizare temporară a locurilor publice din perimetrul pieței pentru comercializarea păsărilor;
- utilizare temporară a locurilor publice din perimetrul pieței pentru comercializarea animalelor mici, păsări exotice, pești acvariu, porumbei, etc.;
- utilizare temporară a locurilor publice din perimetrul pieței pentru comercializarea de măștișoare, felicitări, aranjamente florale, tablouri, ceramica, obiecte din lemn, etc.;
- utilizare temporară a locurilor publice de parcare din perimetrul pieței zilnic/lunar;
- utilizare temporară a locurilor publice din perimetrul pieței cu ocazia diferitelor manifestări;
- utilizare căsuțe de prezentare, corturi-pavilion, chioșcuri, vitrine, tarabe, servicii de transport, alte bunuri mobile și servicii;
- servicii de racordare și de alimentare cu energie, apă.

Serviciile care facilitează desfășurarea activității în cadrul pieței, conform art. 12 alin. (1) și art. 13 din Hotărârea 348/2004.

Piețele agroalimentare au asigurate servicii care să faciliteze desfășurarea activității în condiții optime, potrivit legii, dimensionate în funcție de numărul locurilor de vânzare și de tipul de piață, respectiv:

- a) spații pentru depozitarea mărfurilor și a ambalajelor;
- b) spații pentru păstrarea și utilizarea cântarelor și a echipamentelor de protecție;
- c) locuri pentru amplasarea cântarelor de control;
- d) bazine compartimentate pentru spălarea legumelor și fructelor;
- e) fântâni cu jeturi de apă potabilă, amplasate pe platou, sau alte surse de apă potabilă;
- f) birou administrativ;
- g) spații pentru păstrarea materialelor de întreținere și de curățenie;
- h) locuri de parcare;
- i) punct de colectare a deșeurilor rezultate din activitatea comercială;



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI CONSILIUL LOCAL
DIRECȚIA ADMINISTRARE PIEȚE, TÂRGURI
ȘI OBOARE VASLUI

Tel.: +40235/310999, +40235/313946, Fax: +40235/315946
E-mail: pmv@primariavaslui.ro, E-mail: contact@dapto-
vaslui.ro Web: www.primariavaslui.ro
Cod Siruta 161945, CIF 3337532
Str. Spiru Haret nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui



ANEXA 4 la Regulament Piete Agroalimentare Vaslui

Piața Zona Industrială

Piața Zona Industrială este un punct de comercializare, organizat pe un platou betonat, pe care sunt amplasate mese din beton acoperite. Piața funcționează, de regulă, temporar și doar ocazional în perioada primăvară – toamnă, datorită absenței producătorilor și comercianților.

Piața se află în Zona industrială, strada Metalurgiei Vaslui.

Închirierea spațiilor comerciale din piața agroalimentară

Indiferent de forma de proprietate, precum și a terenurilor aferente construcțiilor se realizează numai prin licitație publică, conform Ordonanței nr.57/2019 și al Regulamentului de Licitatii al direcției, respectându-se prevederile legale, cu excepția amplasamentelor destinate activităților de comerț temporare și/sau de întâmpinare care utilizează următoarele categorii de mobilier comercial: mese, scaune, standuri de expunere, dozatoare pentru băuturi răcoritoare, cafea și băuturi calde, lapte aparatură specializată pentru înghețată și pop-corn, vitrine frigorifice pentru înghețată, băuturi, produse alimentare.

Servicii oferite de administrația piețelor utilizatorilor

- utilizare tarabe zilnic/lunar;

Serviciile care facilitează desfășurarea activității în cadrul pieței, conform art. 12 alin. (1) și art. 13 din Hotărârea 348/2004.

Piețele agroalimentare au asigurate servicii care să faciliteze desfășurarea activității în condiții optime, potrivit legii, dimensionate în funcție de numărul locurilor de vânzare și de tipul de piață, respectiv:

- spații pentru depozitarea mărfurilor și a ambalajelor;
- spații pentru păstrarea și utilizarea cântarelor și a echipamentelor de protecție;
- locuri pentru amplasarea cântarelor de control;
- bazine compartimentate pentru spălarea legumelor și fructelor;
- fântâni cu jeturi de apă potabilă, amplasate pe platou, sau alte surse de apă potabilă;
- birou administrativ;
- spații pentru păstrarea materialelor de întreținere și de curățenie;
- locuri de parcare;
- punct de colectare a deșeurilor rezultate din activitatea comercială;
- punct cu mijloace inițiale de intervenție pentru P.S.I.;
- WC-uri publice.

Administratorul pieței are obligația de a asigura pentru utilizare producătorilor agricoli care comercializează legume, fructe, cereale și semințe un număr de cântare în stare de funcționare egal cu cel al locurilor de vânzare destinate acestora din cadrul pieței.

Presedinte sedinta
Prof Virlan Luminita Mihaela



Contrasemneaza
Secretar Jrs Eduard Lacatusu